



BEWOONBARE OPP

85 m²

SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1



TERRAS OPP

10 m²

Volledig te renoveren woning in Sint-Genesius-Rode

 **1640 Sint-Genesius-Rode**

IN OPTIE !!!

Sint-Genesius-Rode: leuke woning van ongeveer 85 m², volledig te renoveren en gelegen op wandelafstand van het gemeenteplein en verschillende handelszaken en het station "De Hoek". De woning is als volgt ingedeeld: living, eetkamer, keuken met toegang tot het terras. Op de verdieping: een slaapkamer, een badkamer. Zolder en kelder. EPC C en nieuw EPC in opmaak.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Sint-Genesius-Rode
Prijs	€ 195.000	Bewoonbare oppervlakte	85 m ²
Oppervlakte terras	10 m ²	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Verdiepingen	1
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1920
Staat	te renoveren	Oppervlakte tuin	50 m ²
Gevels	2	Keuken (type)	niet geïnstalleerd
Toiletten	1	Verwarming	gas cv
Buurt	centraal	Kelder	✓
EPC	293 kW/m ²	EPC categorie	C
EPC code	EP07965		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

