



€ 5.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 5966267



SURFACE TERRASSE

50 m²



SURFACE HABITABLE

165 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

1

Appartement à Woluwe-Saint-Pierre

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

Situé dans la résidence GRENN HILL à Woluwe-Saint-Pierre à proximité du Parc de la Woluwe, magnifique appartement de standing 3 chambres d'une superficie de ± 165 m² + 3 terrasses. Il se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire et toilette invités, un spacieux séjour avec parquet de 45 m², donnant accès à la terrasse, portes fenêtres électriques, une très belle cuisine américaine Bulthaup super équipée avec équipement MIELE et cave à vin. Une chambre de 25 m² avec dressing et sa salle de bains en suite (avec douche et bain), une deuxième chambre de 13 m² avec salle de douche et la 3ème chambre (9 m²) équipée de placards, 3 WC. Buanderie équipée, système d'alarme. L'appartement est équipé de luminaires et de tentures, domotique, chauffage au sol. Au sous-sol, grande cave, un garage box et un emplacement de parking intérieur. Local vélo- parc privatif - service conciergerie BIEN EXCEPTIONNEL composé de 3 terrasses avec vue verdoyante sur la copropriété. PEB : B+

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 5.000	Surface habitable	165 m ²
Surface terrasse	50 m ²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	1	Salle de douche	2
Garages	1	Parkings (intérieurs)	1
Étage	3	Les étages	4
Disponible	onmiddellijk	Année de construction	2020
État	excellent état	Façades	3
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	3
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	central
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	46 kW/m ²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	zone d'habitat	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	600 €
-------------------	-------

