





SURFACE HABITABLE

380 m²



SUPERFICIE TERRAIN

800 m²



CHAMBRES À COUCHER



SALLE DE BAINS

## Maison à Uccle



9 1180 Uccle

Uccle, entre Prince d'Orange et Fort Jaco , superbe villa d'architecte de 1920 meublée de +/- 380 m² habitables. Elle se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire et wc séparé, un beau séjour agrémenté d'une cuisine américaine hyper équipée, un grand bureau , deuxième salon, espace parentale (chambre, dressing, salle de bain), 3 autres chambres, une salle de bains, une salle de douches, 4 wc séparés, salle de jeux ou family room au -1 donnant sur belle grande terrasse vers jardin, cave, buanderie, jardin de 6 ares sudouest, terrasses, chauffage Gaz. Bien rare - à visiter absolument!



## Caractéristiques

## GÉNÉRAL

Туре	maison
Le prix	€ 5.500
Superficie terrain	800 m²
Salle de bains	2
Les étages	2
Disponible	af te spreken met eigenaar
Surface du jardin	600 m²
Cuisine (type)	amer. super-équipée
Toilettes	4
Quartier	calme
Double vitrage	<b>✓</b>

Commune	Uccle
Surface habitable	380 m²
Chambres à coucher	4
Salle de douche	1
Meublé	~
État	excellent état
Façades	4
Surface de bureau	38 m²
Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel
PEB	316 kW/m²
PEB catégorie	F

## INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé Destination urbaine Non annoncé Permis de lotissement Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement

Non annoncé

Droit de préemption

Non annoncé

Zone inondable

pas situé en zone inondable

**FINANCIER** 



