



€ 3.000 | BRUXELLES | REF. 5964345



SURFACE HABITABLE

138 m<sup>2</sup>

CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

## Appartement à Bruxelles

 **1000 Bruxelles**

Dans un bâtiment prestigieux situé au cœur de Châtelain, cet élégant appartement meublé d'environ 138m<sup>2</sup> offre un attrait particulier grâce à sa luminosité. Il dispose d'un vaste salon avec une cuisine américaine entièrement équipée, deux terrasses, deux chambres d'environ 12m<sup>2</sup> chacune, dont l'une avec dressing et salle de bain attenante, une salle de douche, une buanderie équipée et deux toilettes. Une cave est également incluse, et il est possible de louer un parking (+150€).  
Le wifi est inclus dans le loyer.

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 3.000	Surface habitable	138 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	2	Salle de bains	1
Salle de douche	1	Étage	4
Meublé	✓	Disponible	onmiddellijk
État	excellent état	Année de construction	2014
Toilettes	2	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Chauffage (type)	individuel	Buanderie	✓
Quartier	central	Chauffage	gaz
Ascenseur	✓	Quartier	commerce
PEB	65 kW/m <sup>2</sup>	Double vitrage	✓
		PEB catégorie	B

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

Charges locataire	140 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

