



€ 2.200 | BRUXELLES | REF. 5962793



SURFACE TERRASSE

15 m²

SURFACE HABITABLE

113 m²

CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

Appartement à Bruxelles

 **1000 Bruxelles**

Entre la colonne du Congrès et le Botanique avec accès aisé vers les institutions - Splendide rez-de-chaussée duplex de 110m² dans superbe hôtel de maître entièrement rénové avec des matériaux de très grandes qualités. L'appartement se compose d'un très bel espace living, cuisine avec îlot central de 20m², 2 chambres ayant chacune sa salle de douche, bel espace extérieur de 15m², local vélo, cave et possibilité de parking.

Bien exceptionnel à voir absolument !

Plus d'information sur www.victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 2.200	Surface habitable	113 m ²
Surface terrasse	15 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	2	Les étages	3
Disponible	mits inachtneming huurders	État	neuf
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	2	Chauffage (type)	collectif
Chauffage	gaz	Quartier	central
Quartier	zone d'habitation	Cave	✓
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	169 kW/m ²	PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	100 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

