SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

€ 995.000 | UCCLE | REF. 5950121

SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS	GARAGES
199 m²	3	2	2

Dieweg - magnifique appartement 3 ch, 3 terrasses, 2 garages

1180 Uccle

Dans un immeuble de 2002 de l'architecte Marc Corbiau, situé dans un domaine arboré de 3 ha, magnifique appartement sis au deuxième étage de +/- 199 m² comprenant : séjour de +/- 60 m² avec un coin bureau, donnant sur les doubles terrasses orientées Sud-Ouest, cuisine super équipée avec coin à déjeuner, 3 chambres, une salle de bains et une salle de douche, WC séparé, buanderie et une cave. Chaudière individuelle au gaz (2018). Le bien dispose de 2 garages (box fermés) avec achat obligatoire de 1 garage au prix de 45.000 €.
PEB C-

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement
Le prix	€ 995.000
Chambres à coucher	3
Salle de douche	1
Étage	2
Disponible	vanaf akte
État	bon état
Bureau	✓
Buanderie	✓
Quartier	calme
Cave	✓
Double vitrage	✓
EPC code	20221107000062490801 2

Commune	Uccle
Surface habitable	199 m²
Salle de bains	1
Garages	2
Les étages	3
Année de construction	2002
Cuisine (type)	super-équipée
Surface de bureau	14 m²
Toilettes	2
Chauffage (type)	individuel
Chauffage	gaz
Quartier	boisé
Ascenseur	✓
PEB	139 kW/m²
PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

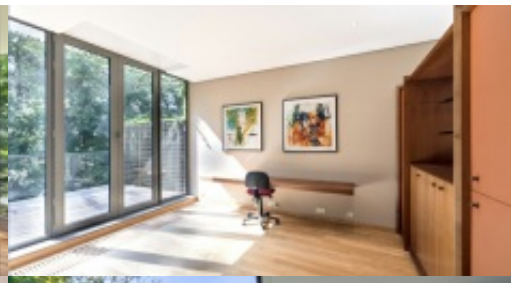
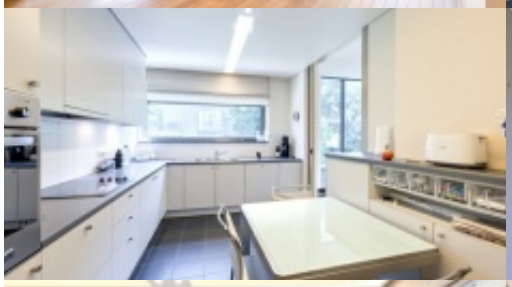
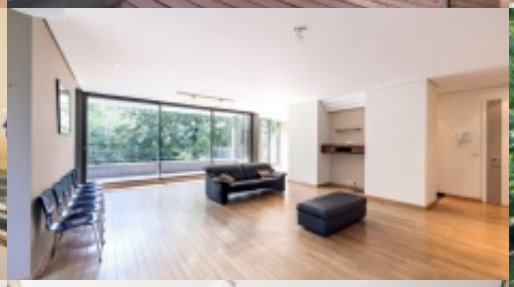
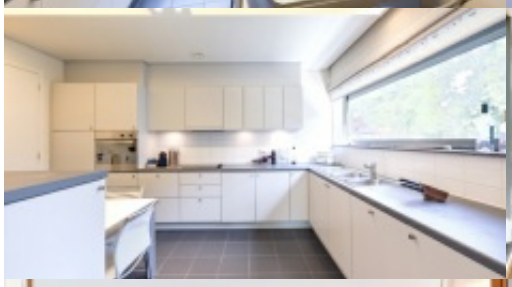
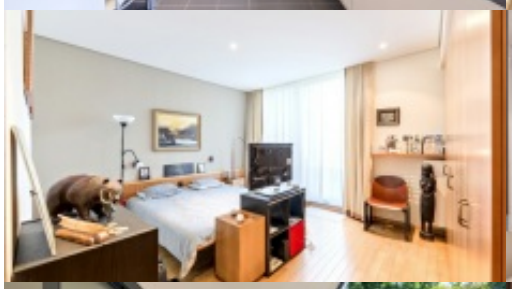
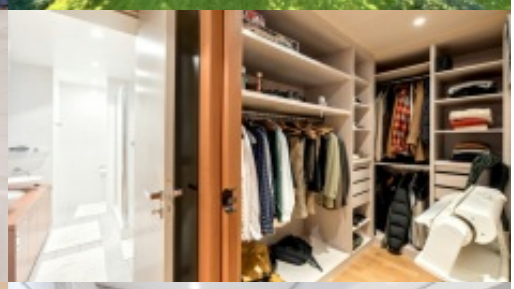
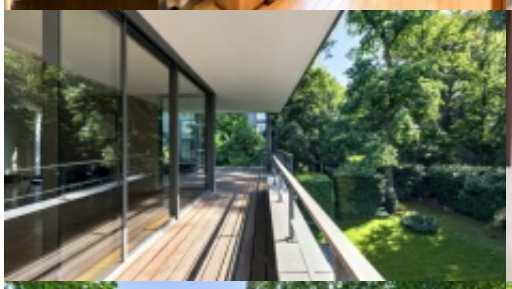
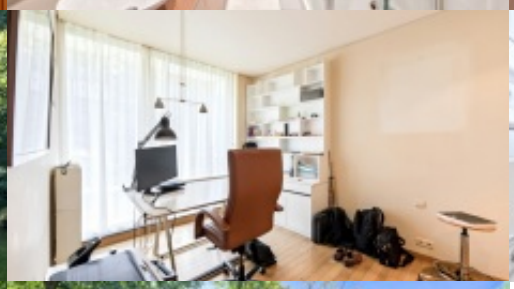
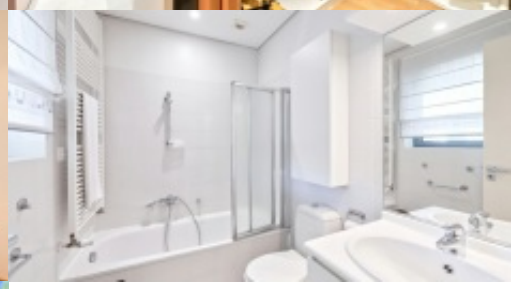
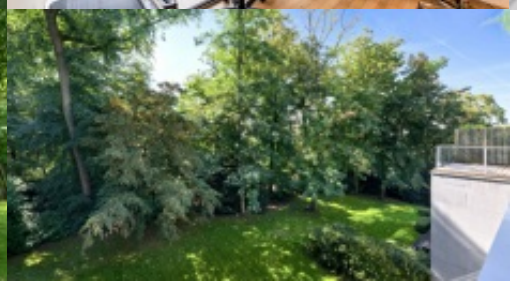
Permis de lotissement
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

Zone inondable
pas situé en zone inondable

FINANCIER

Taxe de propriété
4268.73 €

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10