





SURFACE TERRASSE 15 m²



SURFACE HABITABLE 91 m²



CHAMBRES À COUCHER



SALLE DE BAINS

Appartement à Bruxelles



9 1000 Bruxelles

A un jet de pierre du Parc Royal, localisation idéale au cœur de la ville avec de nombreuses facilités et près des lieux culturels tels que BOZAR, le Conservatoire de musique , le Sablon. Nous vous proposons ce magnifique rez de chaussée meublé de +- 90 m² ayant de beaux volumes et une belle luminosité. Un grand salon avec cuisine ouverte hyper équipée et une belle terrasse, 2 chambres (16-12 m²), une salle de bain, une salle de douche, dressing, 2 WC, une buanderie équipée. Cave. Parking obligatoire en supplément (+ 150 EUR). Local vélo.



Caractéristiques

GÉNÉRAL

Туре	appartement	Commune
Le prix	€ 2.050	Surface habitable
Surface terrasse	15 m²	Chambres à coucher
Salle de bains	1	Salle de douche
Parkings (intérieurs)	1	Les étages
Meublé	~	Disponible
		État
Façades	2	Cuisine (type)
Toilettes	2	Buanderie
Chauffage (type)	individuel	Chauffage
Quartier	central	Quartier
Cave	<u> </u>	Ascenseur
Double vitrage	~	PEB
		PEB catégorie

Commune	Bruxelles
Surface habitable	91 m²
Chambres à coucher	2
Salle de douche	1
Les étages	3
Disponible	onmiddellijk
État	neuf
Cuisine (type)	amer. super-équipée
Buanderie	✓
Chauffage	gaz
Quartier	zone d'habitation
Ascenseur	✓
PEB	55 kW/m²
PEB catégorie	В

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé Destination urbaine Non annoncé Permis de lotissement Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement

Non annoncé

Droit de préemption

Non annoncé

Zone inondable

pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire

120 €

Garantie locative

2 mois



