



€ 4.200 | ETTERBEEK | REF. 5921065



SURFACE TERRASSE

66 m²



SURFACE HABITABLE

210 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

3

Appartement à Etterbeek

 **1040**
Etterbeek

MONTGOMERY - magnifique duplex penthouse neuf avec une superficie de +/- 210 m². L'appartement se compose d' un beau living de 42 m², une cuisine américaine super équipée avec accès à la terrasse de 66 m², une pièce polyvalente de 15 m², toilette d'invités, hall de nuit avec placards encastrés, 3 lumineuses chambres (16,50 - 11,50 - 11 m²) dont la parentale avec balcon, dressing privatif et une salle de bains, deux salles de douches et une buanderie. Parquet - Cave - Local à vélo. A visiter sans tarder !

Pour plus d'informations : www.victoire.be / 02 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Etterbeek
Le prix	€ 4.200	Surface habitable	210 m ²
Surface terrasse	66 m ²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	1	Salle de douche	2
Étage	3	Les étages	4
Disponible	onmiddellijk	État	neuf
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	3	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	184 kW/m ²
		PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	300 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

