



€ 235.000 | UCCLE | REF. 5913311



SURFACE TERRASSE

11 m²

SURFACE HABITABLE

69 m²

CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Parc Brugmann, appartement 1ch (+ parking)

 **1180 Uccle**

SOUS OPTION !!!

Quartier Messor- Parc Brugmann, appartement 1 chambre situé au 2ème étage d'un immeuble, offrant une superficie de ± 69m², bénéficiant d'une belle luminosité. Il se compose comme suit; hall d'entrée, vestiaire, wc, séjour et cuisine équipée donnant sur la terrasse, chambre et salle de bains. Terrasse de ± 12m² orientée Ouest. Cave. Emplacement de parking à 25.000 €. PEB E.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 235.000	Surface habitable	69 m ²
Surface terrasse	11 m ²	Chambres à coucher	1
Salle de bains	1	Parkings (intérieurs)	1
Étage	2	Les étages	8
Disponible	vanaf acte	Année de construction	1970
État	à rafraîchir	Façades	2
Cuisine (type)	équipée	Toilettes	1
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz
Quartier	central	Cave	✓
Ascenseur	✓	PEB	241 kW/m ²
		PEB catégorie	E
EPC code	20240308-0000672710-01-4		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Permis délivré	Sommutation et demande de recouvrement Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Destination urbaine zone d'habitat	Droit de préemption Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement Permis de lotissement	 Zone inondable pas situé en zone inondable

FINANCIER

Taxe de propriété 1610 €

